PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR	
ime in priimek ali naziv družbe	**OBČINA ŽETALE**
naslov ali sedež družbe	**Žetale 4, 2287 Žetale**
elektronski naslov	info.zetale@zetale.si
telefonska številka	**02/ 795 32 80**
davčna številka	**SI 91024129**
OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**SANACIJA PLAZU NA JP 741 TKAVC - DOBOVŠKO - POTNI VRH (PLAJNŠEK)**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	**Sanacija plazu s oporno kamnito zložbo dolžine 30.0m in maksimalne višine 4.90m ter ureditvijo odvodnjavanja**
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	
vrste gradnje	☐ **novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ **novogradnja - prizidava**
	☑ **rekonstrukcija**
	☐ **sprememba namembnosti**
	☐ **odstranitev**
DOKUMENTACIJA	
vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
(IZP, DGD, PZI, PID)	
	☐ **sprememba dokumentacije**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**1022**
datum izdelave	**junij 2025**
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	**GRADING podjetje za gradbeni inženiring d.o.o.**
naslov	**Obrežna ulica 1, 2000 Maribor**
vodja projekta	**Mitja Birsa, univ. dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka	**G-0969**
podpis vodje projekta	
odgovorna oseba projektanta	**Sebastijan Škrabl**
podpis odgovorne osebe projektanta	

004.2162 S.2

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Mitja BIRSA, univ. dipl. inž. gradb., G-0969**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Vodilni načrt, Načrt gradbenih konstrukcij, Elaborat vpliva podnebnih sprememb**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Mitja BIRSA, univ. dipl. inž. gradb., G-0969**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Geološko geotehnični načrt**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Radivoje Dračа, univ. dipl.inž.geod., Geo-0195**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Geodetski načrt**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

PZI

po potrebi dodaj vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta	naziv načrta	številka načrta
Vodilni načrt	**1022**		
Načrt gradbenih konstrukcij - sanacija plazu	**1022 K**		
Geološko geotehnični načrt	**1022 Geo**		
Elaborat vpliva podnebnih sprememb	**1022 Evps**		
Geodetski načrt	**152-25**		

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO IZKAZOV

PZI

po potrebi dodaj vrstice

naziv izkaza	št. izkaza

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO VSEBINE

KAZALO VODILNEGA NAČRTA

			oznaka
S	**SPLOŠNI DEL**		
	Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji		**S.2**
	Kazalo vsebine projekta		**S.3.1**
	Kazalo vsebine načrta		**S.3.2**
	Splošni podatki o objektu in soglasjiih		**S.5**
	Projektantska rekapitulacija		**S.5.1**
	Izjava projektanta in vodje projekta		**S.5.2**
	Projektni pogoji in mnenja		**S.5.3**
T	**TEHNIČNI DEL**		
	Zbirno tehnično poročilo		**T.1.1**

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**SANACIJA PLAZU NA JP 741 TKAVC - DOBOVŠKO - POTNI VRH (PLAJNŠEK)**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	**Sanacija plazu s oporno kamnito zložbo dolžine 30.0m in maksimalne višine 4.90m ter ureditvijo odvodnjavanja**
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.	
kratek opis pripravljalnih del	
vrste gradnje	☐ **novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ **novogradnja - prizidava**
	☑ **rekonstrukcija**
	☐ **sprememba namembnosti**
	☐ **odstranitev**
glavni objekt	**kamnita oprona zložba**
pripadajoči objekti	
objekt z vplivi na okolje	☐ **NE**
številka GD za obstoječe objekte	
datum GD za obstoječe objekte	
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO	
	☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli
SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN	
IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe	
katastrska občina	**Kočice**
številka katastrske občine	**498**
parc. št.	**865; 870; 876/1; 877/1; 887/1; 1509**
SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI	
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.	
OSKRBA S PITNO VODO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
ELEKTRIKA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
PLIN	
katastrska občina	
številka katastrske občine	

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habtitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	
EUP	
namenska raba	
zazidana površina	
URBANISTIČNI KAZALCI	
samo za stavbe	
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	faktor zazidanosti (FZ)
b) tlakovane odprte bivalne površine	faktor izrabe (FI)
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)
d) zelene površine	faktor zelenih površin (FZP)
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora
(obvezno po letu 2021)	*podatek se vpisuje po letu 2021)*

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	☐			
ELEKTRIKA	☐			
PLIN	☐			
TOPLOVOD	☐			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	☐			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	☐			
ODVAJANJE METEORNIH VODA	☐			
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	☐			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	☐			
TELEFONIJA	☐			
KABELSKA TV	☐			
DRUGO (NAVEDI)	☐			
	☐			
	☐			

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIJO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	☐ SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☐ KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☐ KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	☐ NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	☐ VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐ MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐ MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐ MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐ MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA

CARINA	☐ MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☑ MNENJE
ELEKTRIKA	☐ MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐ MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐ MNENJE
FEKALNE VODE	☐ MNENJE
METEORNE VODE	☐ MNENJE
TELEFONIJA	☐ MNENJE
KABELSKA TV	☐ MNENJE
JAVNE CESTE	☐ MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE	☐ MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	☐ MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	☐ MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐ MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐ MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☐ MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐ MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐ MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐ MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐ MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐ MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	☐ IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta. (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)

OBJEKT - GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT	
OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH	
imenovanje objekta	**Oporona kamnita zložba**
kratek opis objekta	**L=30.0m, Hmax = 4.90m**
V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.	
parcelna številka	**870; 876/1; 877/1; 1509**
katastrska občina	**Kočice (498)**
vrsta gradnje	**rekonstrukcija**
zahtevnost objekta	**manj zahteven objekt**
požarno zahteven objekt	**NE**
objekt z vplivi na okolje	**NE**
klasifikacija po CC-SI	**24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje**
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE	
opis zmogljivosti, kapacitete…	

PROJEKTANTSKA REKAPITULACIJA

5.2	PROJEKTANTSKA REKAPITULACIJA ZA SANACIJO PLAZU				
	PLAJNŠEK NA JP 741271 TKAVC - DOBOVŠKO - POTNI VRH				
1.00	PREDDELA				9.180,40
2.00	ZEMELJSKA DELA IN TEMELJENJE				15.389,90
4.00	ODVODNJAVANJE				7.764,70
3.00	VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE				17.055,20
5.00	GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA				23.632,00
6.00	OPREMA				936,00
7.00	TUJE STORITVE				7.700,00
	SKUPAJ 1.0+2.0+3.0+4.0+5.0+6.0+7.0				81.658,20
	NEPREDVIDENA DELA (∑1.0-6.0) 10%				7.395,82
	SKUPAJ				89.054,02
	22% DDV				19.591,88
	SKUPAJ z DDV				108.645,90

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**GRADING podjetje za gradbeni inženiring d.o.o.**
naslov	**Obrežna ulica 1, 2000 Maribor**
odgovorna oseba projektanta	**Sebastijan Škrabl**

IN VODJA PROJEKTA	
vodja projekta	**Mitja BIRSA, univ. dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka	**G-0969**

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,

- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,

- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,

- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	**Mitja BIRSA, univ. dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka	**G-0969**
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	**Sebastijan Škrabl**
podpis odgovorne osebe projektanta	



PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA

Komunala Ptuj, Puhova ulica 10, 2250 Ptuj
Prejeto mnenje z dne 23.06.2025

KOMUNALA PTUJ

KOMUNALNO PODJETJE PTUJ D.D.
Puhova ulica 10, SI - 2250 Ptuj, Slovenija

Telefon: 02 787 51 11
Telefax: 02 771 36 01

ID: SI65735676
Matična številka: 5321387000
TRR OTP banka d.d.: 04202-0000289870

2024 AAA Platinasta odličnost
Družini prijazno podjetje
www.komunala-ptuj.si

464-JV/2025

23.06.2025

Investitor: **OBČINA ŽETALE**
Naslov: **Žetale 4, 2287 ŽETALE**

V zvezi z vlogo GRADING d.o.o. Maribor z dne 23.6.2025 in priloženo projektno dokumentacijo PZI številka 1022 z dne junij 2025, ki jo je izdelal, GRADING d.o.o. Maribor ter na podlagi 43. člena Gradbenega zakona (GZ, Ur.list št. 199/2021), vam izdajamo:

MNENJE

Objekt: **SANACIJA PLAZU NA JP 741271 TKAVC-DOBOVSKO-POTNI VRH (PLAJNŠEK)**

Lokacija objekta: **KOČICE**
Parc.številka: 877/1, 1509, 870, 876/1
Katastrska občina: KOČICE

VODOVOD
Na osnovi Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin 39/2010)in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu (Ur. List RS št. 86/2004), vam izdajamo:

1.Na omenjenih parcelah poteka obstoječi vodovodni cevovod PE 110 in PE 40 s pripadajočimi priključki.

2.V kolikor bo prišlo do posegov v neposredni bližini obstoječega vodovodnega cevovoda je potrebno upoštevati, da se vsa dela izvajajo v odmiku 3 metre.

3.V kolikor pa se posega po vodovodnem cevovodu bo potrebno vodovodni cevovod prestaviti oziroma poglobiti tako, da bo minimalna globina 1,30 m do temena cevi.

4.Najmanj 10 dni pred pričetkom del nas je potrebno obvestiti, da se na terenu zakoliči trasa vodovoda, da se lahko zagotovijo potrebni minimalni odmiki.

5.Med izvajanjem dela si pridržujemo pravico našega stalnega nadzora.

6.Vsi izkopi v neposredni bližini vodovodnega cevovoda se morajo vršiti ročno.
Investitor: OBČINA ŽETALE

7.Vsi stroški zakoličbe, našega nadzora, zaščit in prestavitev ter eventualnih poškodb vodovodnega cevovoda bremenijo investitorja v celoti, vsa dela izvede upravljavec vodovodnega omrežja.

8.Obvezno je upoštevanje določil Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin 39/2010) in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu (Ur. List RS št. 86/2004).

KANALIZACIJA
Na osnovi Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/2017), datum objave 14.4.2017 in v 3. členu Sklepa občinskega sveta določeno za izvajalca Komunalno podjetje Ptuj d.d. (Uradni list RS, št. 37/01)-17.05.2001, je potrebno upoštevati sledeče:

1.Na predvideni trasi sanacije ni javnega kanalizacijskega sistema za odvajanje odpadnih vod.

2.Na območjih kjer je to potrebno zaradi ogrožanja prometa, objektov ali lastnine, se mora urediti sistem odvajanja padavinskih vod cestišča.

3.Obvezno je upoštevanje določil Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/2017), datum objave 14.4.2017 in v 3. členu s Sklepa občinskega sveta določeno za izvajalca Komunalno podjetje Ptuj d.d. (Uradni list RS, št. 37/01)-17.05.2001.

SPLOŠNO

1.Če se pri izvajanju del obravnavanega objekta poškoduje oziroma je potrebno prestaviti javno vodovodno ali kanalizacijsko omrežje oziroma priključke, nosi stroške sanacije in prestavitve v celoti investitor obravnavanega objekta, izvede pa jo upravljavec.

2.Mnenje se izda za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Postopek vodila: Jelena Vučković

KOMUNALNO PODJETJE PTUJ, d.d. 10 Puhova ulica 10

Direktor:
mag. Janko Širec

Sestavili:
Rado Vek, mag.inž.grad. l.r.
mag. Jernej Šomen, univ.dipl.inž. l.r.

Investitor: OBČINA ŽETALE


859
649/1
651/3
863
870
871
891
PE - 40
PE - 32
Kočice
Žetale
888
890
53
887/1
885
876/1
886/1
PE - 90
PE - 110
1074/2
1073
1071
877/1
882/4

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

7.1 ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

Po naročilu Občine Žetale smo izdelali projektno dokumentacijo PZI sanacije plazu na JP 741271 Tkavc – Dobovsko - Potni vrh (Plajnšek). Na obravnavanem območju je prišlo do aktiviranja plazu, območje plazu je vkopna brežina nad JP.

Plaz se nahaja na gričevnatem območju na parcelah št. 877/1, 1509, 870, 876/1 v k.o. 498 Kočice.

Za potrebe izdelave projektne dokumentacije sanacije plazu smo izvedli geomehanski ogled, terenske preiskave, geološko geomehansko poročilo ter geodetski posnetek terena z izrisom situacije in prečnih profilov.

Območje plazu je vkopna brežina nad cestiščem JP v dolžini 28m. Vozišče JP je v asfaltni utrditvi, na desni strani cestišča je vkopna brežina. Odlomni rob je na vkopni brežini, na oddaljenosti do cca 10m (horizontalno) od desnega roba cestišča JP. Izrivni rob je v vznožju brežine. Brežina nad platojem je urejena kot kmetijsko zemljišče (travnik) in delno pašnik.

V okviru izdelave projektne dokumentacije smo izhajali iz podatkov o sestavi brežin, ki so podani v GG poročilu. Na osnovi teh podatkov in izvedenih statičnih in stabilnostnih analiz smo določili predvidene ukrepe sanacije plazu.



karta lege plazu in širše okolice



foto posnetek z označeno lego plazu

Predvideno je, da se bo na obravnavanem območju izvedla sanacija plazu, ureditev odvodnjavanja površinskih in pronicajočih vod. V sklopu sanacije plazu bo izdelana kamnita oporna zložba, izvedena bo novogradnja voziščne konstrukcije na obravnavanem območju.

Zaradi nestabilne brežine nad cestiščem JP je predvidena izvedba oporne konstrukcije, zložbe iz lomljenega kamna povezanega z betonom, v dolžini 30m na območju od P1-3,0m do P4+2,0m. Maksimalna višina zložbe je 4,9m (na zaledni strani). Izkopi za izvedbo zložbe se izvajajo v naklonih brežin 3,5:1 do temelja zložbe, do globin predvidenih v projektni dokumentaciji. Temelj mora tudi na čelni strani ležati najmanj 30 cm v plasti peščenjaka. V temelj zložbe širine 1,70, z nagibom 10% proti zaledni strani zložbe, se vgradi beton C20/25 v minimalni debelini 30cm. V beton temelja se na zaledni strani vgradijo gibke drenažne cevi DN ø160mm, cevi se zaščitijo z vgradnjo drenažnega kamnitega materiala 8/32mm. Trup zložbe se izvede iz kosov lomljenega kamna velikosti od 30 do 80cm povezanih z betonom C25/30 (30% volumna kamnov). Predviden nagib čelne strani trupa zložbe je 3,5:1. Širina ravnega dela krone zložbe je 1,0m. Brežina za krono kamnite zložbe se izvede z vgradnjo kvalitetnega materiala iz izkopa, do predvidene oddaljenosti roba brežine od krone zložbe (zagotovitev prevoznosti travniške poti nad zložbo). Predviden naklon brežin je 1:2. Na ranjene brežine je potrebno vgraditi humus in zatraviti. V izkop pred zložbo se vgradi kvaliteten kamniti material 0/32mm do planuma predvidenih tal voziščne konstrukcije, višje se vgradi material predviden za ustroj voziščne konstrukcije JP. Med čelno stranjo oporne zložbe in voziščem se izvedeta še asfaltna mulda in berma. Na začetku in na zaključku oporne zložbe se za prehod v raščen teren izvedeta zaključna kamnita stožca, iz lomljenega kamna velikosti 30-50cm in betona C20/25 (30%).

V krono zložbe se v dolžini 30m vgradi panelna ograja iz plastificirane jeklene žice višine 1,2m, z betonskimi temelji, pletivom, napenjalnimi žicami, vmesnimi, nosilnimi in zaključnimi stebri.

Obnova (novogradnja) ceste je predvidena na območju od P1-8m do P4+40m. Predvidena širina vozišča je 3,0m, ob levi strani vozišča bo izvedena asfaltna mulda širine 50cm, med muldo in oporno konstrukcijo bo izvedena asfaltna berma širine do 30cm. Na predvidenem območju novogradnje cestišča se odstrani obstoječi material do predvidene globine in vgradi material za novi zgornji ustroj vozišča. Na raščena temeljna tla se bo vgradila plast zmrzlinsko odpornega kamnitega materiala v minimalni debelini 40cm in plast tamponskega drobljenca TD 32 v debelini 20cm. Asfaltna utrditev se bo izvedla z vgradnjo plasti bitumeniziranega drobljenca AC 22 base B70/100 A4 v debelini 5cm in plasti bitumenskega betona AC 8 surf B70/100 A4 v debelini 3cm. Ker bodo asfaltne mulde in berme povozne se izvedejo v ustroju enakih debelin kot bo vozišče JP.

V sklopu sanacije plazu se bo uredilo odvodnjavanje površinskih in pronicajočih vod. V sklopu ureditve odvodnjavanja površinskih vod se bo izvedlo odvodnjavanje vod iz območja brežine nad oporno zložbo in iz območja cestišča. V sklopu izvedbe odvodnjavanja pronicajočih vod se bo vgradila drenaža v temelj oporne zložbe. Za odvod površinskih in pronicajočih vod bo izvedenih 16 jaškov iz betonskih cevi, vtoki in iztoki vod iz jaškov. Na območju za krono oporne kamnite zložbe se bodo, za odvajanje vode iz območja brežine nad oporno zložbo položile betonske kanalete na stik. Odvodnjavanje vod iz območja obstoječe brežine ob desni strani cestišča pred začetkom oporne zložbe (uvozi na travniške poti), bo urejeno z vgradnjo jarka iz sekanca 32/64mm. Ob levi strani vozišča bo izvedena asfaltna mulda. Za odvodnjavanje pronicajočih vod je predvidena izvedba drenaže v kamniti opomi zložbi. Za odvod vod iz zadnjega jaška se uredi iztok v zemeljski jarek preko kanalizacijske cevi, na iztoku se izvede iztočna glava, tlakovan iztok in zaščita zemeljskega jarka.

Na območju predvidene izvedbe sanacije plazu se nahajajo podzemni telekom vod, vodovod in nadzemni elektro vod. Lego vkopanih vodov je potrebno pred pričetkom del zakoličiti, vode po potrebi prestaviti, vsa dela pa izvajati po navodilih upravljalcev. Drugih obstoječih komunalnih vodov na obravnavanem območju po podatkih naročnika ni.

Vrednost za predvidena dela po projektantskem predračunu znaša:

89.054,02 € brez DDV

oziroma **108.645,90 € z DDV**

Maribor, junij 2025

Sestavil:
Mitja Birsa, univ.dipl.inž.grad.